

VILLEDoux

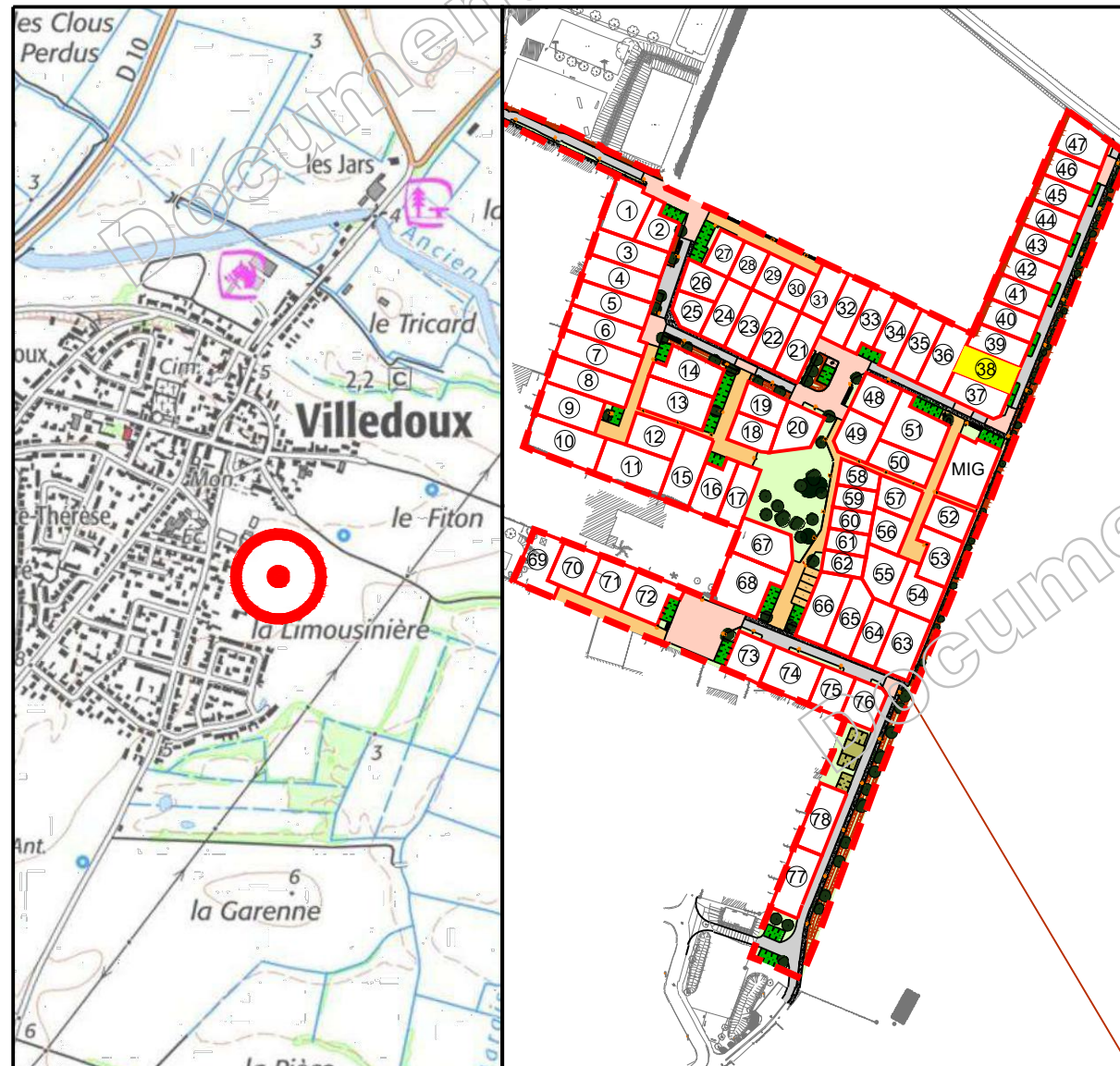
Lieu-dit " Le Champs du Bois "

LOTISSEMENT " Le Champs du Bois "

Maître d'ouvrage : "



PLAN DE SITUATION



Permis d'aménager n° 017 472 23 C0001 délivré le 1 mars 2023
Permis d'aménager modificatif en cours d'instruction

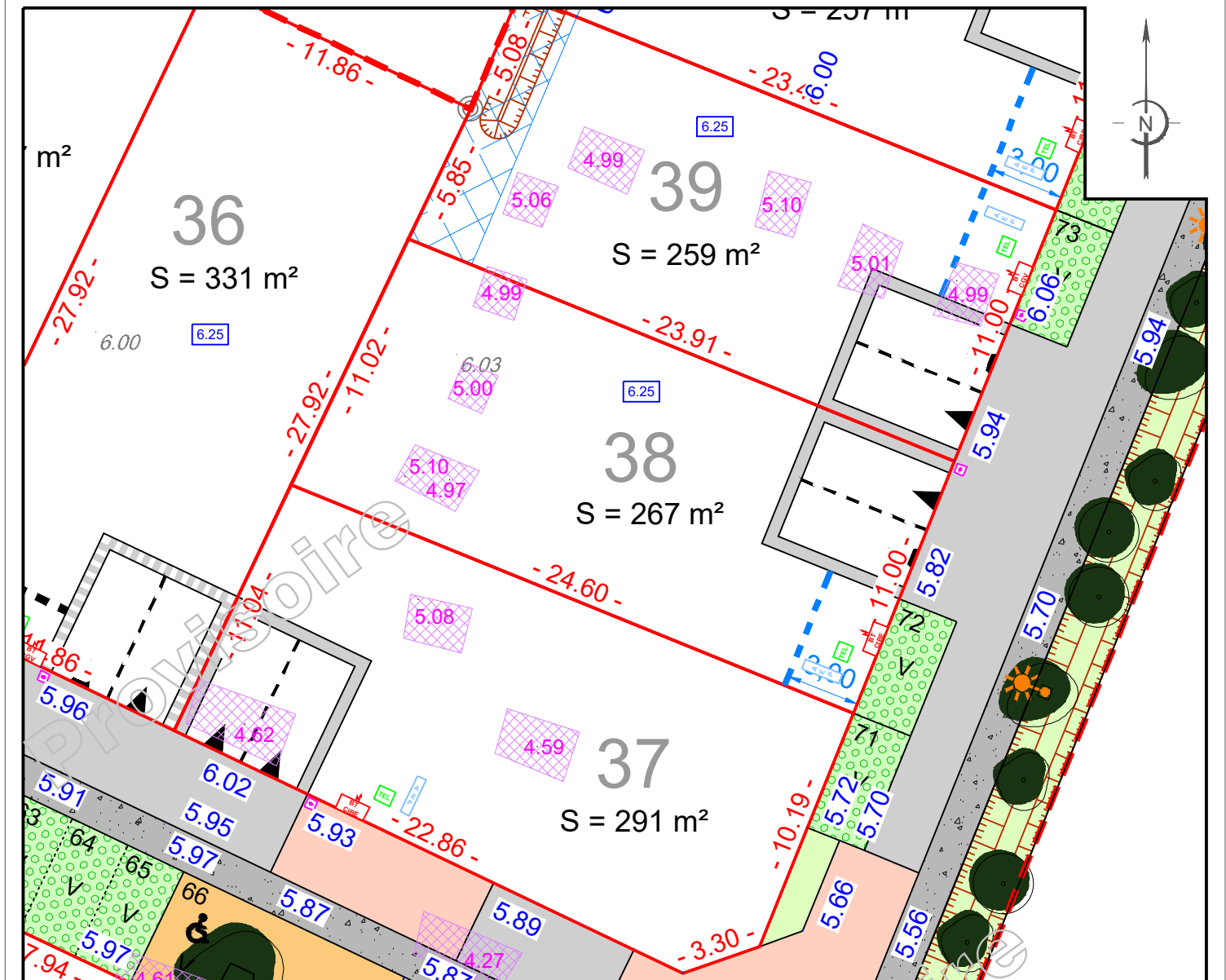
SIT&A CONSEIL

M. PACAUD Philippe et M. THERRY Damien - Géomètres Experts associés
4 Rue de la palenne - Chagnolet - 17139 DOMPIERRE SUR MER
☎ : 05 46 34 13 24
✉ : larochelle@siteaconseil.fr - www.siteaconseil.fr



PLAN DE BORNAGE DU LOT N° 38

Echelle : 1/250



L'emplacement des branchements, plantations et équipements est indicatif. L'acquéreur devra avant toute demande de permis de construire, tenir compte de l'emplacement des réseaux sur le terrain, des implantations futures, des candélabres et des espaces verts.
Les cotations et superficies ne seront définitives qu'après bornage des lots.
L'acquéreur et/ou son constructeur devront prendre connaissance de l'état des lieux, de la topographie du lot concerné et se référer aux servitudes et annexes du document d'urbanisme en vigueur.

LEGENDE

| | | | | | |
|--|---|--|--|--|---|
| | Emprise du Permis d'Aménager | | Deux places de stationnement fixes non closes et accès au lot (Largeur : 6 m - Profondeur : 6 m) | | Position de sondages réalisés lors des fouilles archéologiques et altimétrie du point bas |
| | Limite parcelle | | Bande d'implantation obligatoire de toute ou partie de la construction avec alignement possible | CARACTERISTIQUES DE LA PARCELLE | |
| | Numéro lot | | Revêtement de surface / Enrobé clair | SUPERFICIE DU LOT : 267 m² | |
| | Surface lot | | Cheminement piéton perméable | SURFACE DE PLANCHER MAXIMALE : 120 m² | |
| | Cotation lot | | Revêtement perméable | REFERENCE CADASTRALE | |
| | Cote altimétrique T.N. suivant relevé réalisé le 24/05/2023 par SIT&A Conseil | | Zone engazonnée | SECTION : AB n° en attente | |
| | Cote altimétrique voirie projet | | Place de stationnement visiteurs | Dossier : 200724 Fait le : 15 décembre 2023 | |
| | Bornes | | Noe | Visa - M. PACAUD Philippe, Géomètre-Expert : | |
| | Candélabre / Borne lumineuse (position théorique) | | Altitude mini du niveau plancher | | |
| | Tabouret EU (position théorique) | | Arbre | | |
| | Coffrets individuels (position théorique) | | | | |
| | Sens de circulation | | | | |